	CONTRATO N° CMA-SIM-002-2025	VALOR DEL ACTA		ACTA PARCIAL N° 1
	OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LA PAVIMENTACION DE VIAS EN LA COMUNAS 4, 6 Y 8 EN ELMUNICIPIO DE MONTERIA	FECHA DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA	2025-08-06	VALOR PRESENTE ACTA:
		% DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA: DEL PERIODO 39.16%	ACUMULADO 39.16%	$295,506,939.00
	CONTRATISTA: CONSORCIO INTERCOMUNAS	VALOR CONTRACTUAL INTERVENTORIA:	$ 754,527,718.00	PERIODO DE COBRO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	REPRESENTANTE LEGAL: JORGE ANDRES NARVAEZ BARON	VALOR TOTAL EJECUCION INTERVENTORIA AL CORTE:	$ 295,506,939.00	07/05/2025 A 06/08/2025
CÓDIGO: SI-SUP-043	FECHA DE INICIO: 07/05/2025	VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES INTERVENTORIA:	$ -	FECHA PRESENTE ACTA:
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N° 1	FECHA FINALIZACIÓN: 27/12/2025	VALOR PRESENTE ACTA No. 1 DE INTERVENTORIA:	$ 295,506,939.00	14/08/2025

CONDICIONES ORIGINALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS	ACTA ANTERIORES DD/MM/AAAA A DD/MM/AAAA	PRESENTE ACTA N°. 1 14/08/2025	ACUMULADO

CANT. (1)	CARGO / OFICIO	COSTOS DE PERSONAL	DEDICACION H-MES	PARTIC (h-mes)	VALOR PARCIAL	CANT	PARTIC (h-mes)	VALOR	% AVANCE	VALOR	% AVANCE	VALOR	% AVANCE OBRA	VALOR
	PERSONAL PROFESIONAL				**$174,632,698.80**			**$173,102,322.42**		**$0.00**		**$67,794,645.00**		**$67,794,645.00**
1	Director de interventoría	$ 7,500,420.00	31.33%	2.40	$18,001,008.00	1	2.40	$18,001,008.00	0.00%	$ -	39.16%	$7,050,003.00	39.16%	$7,050,003.00
1	Ing. Con postgrado en vías	$ 5,500,404.00	31.33%	2.40	$13,200,969.60	1	2.40	$13,200,969.60	0.00%	$ -	39.16%	$5,170,093.00	39.16%	$5,170,093.00
1	Profesional Residente interventoría	$ 4,501,107.00	100.00%	8.00	$36,008,856.00	1	7.66	$34,478,479.62	0.00%	$ -	39.16%	$13,503,321.00	39.16%	$13,503,321.00
1	Cordinador SG-SST	$ 4,501,107.00	62.66%	4.80	$21,605,313.60	1	4.80	$21,605,313.60	0.00%	$ -	39.16%	$8,461,611.00	39.16%	$8,461,611.00
1	Ing. Forestal	$ 4,501,107.00	36.55%	2.80	$12,603,099.60	1	2.80	$12,603,099.60	0.00%	$ -	39.16%	$4,935,940.00	39.16%	$4,935,940.00
1	Ing. Con postgrado en el area hidraulica	$ 5,500,404.00	31.33%	2.40	$13,200,969.60	1	2.40	$13,200,969.60	0.00%	$ -	39.16%	$5,170,093.00	39.16%	$5,170,093.00
1	Ing. Con postgrado en el area geotecnia	$ 5,500,404.00	31.33%	2.40	$13,200,969.60	1	2.40	$13,200,969.60	0.00%	$ -	39.16%	$5,170,093.00	39.16%	$5,170,093.00
1	Trabajadora Social	$ 4,501,107.00	100.00%	4.00	$18,004,428.00	1	4.00	$18,004,428.00	0.00%	$ -	39.16%	$7,051,343.00	39.16%	$7,051,343.00
1	Contador	$ 4,501,107.00	41.78%	3.20	$14,403,542.40	1	3.20	$14,403,542.40	0.00%	$ -	39.16%	$5,641,074.00	39.16%	$5,641,074.00
1	Abogado	$ 4,501,107.00	41.78%	3.20	$14,403,542.40	1	3.20	$14,403,542.40	0.00%	$ -	39.16%	$5,641,074.00	39.16%	$5,641,074.00
	PERSONAL TÉCNICO				**$12,526,800.25**			**$17,882,720.30**		**$0.00**		**$7,003,676.00**		**$7,003,676.00**
1	Topografo	$ 3,137,319.35	74.41%	4.00	$12,526,800.25	1	5.70	$17,882,720.30	0.00%		39.16%	$7,003,676.00	39.16%	$7,003,676.00
	PERSONAL ADMINISTRATIVO				**$34,346,208.00**			**$32,886,494.16**				**$12,879,828.00**		**$12,879,828.00**
1	Secretaria	$ 2,300,376.00	100.00%	8.00	$18,403,008.00	1	7.66	$17,620,880.16	0.00%	$ -	39.16%	$6,901,128.00	39.16%	$6,901,128.00
1	Conductor	$ 1,992,900.00	100.00%	8.00	$15,943,200.00	1	7.66	$15,265,614.00	0.00%	$ -	39.16%	$5,978,700.00	39.16%	$5,978,700.00
	PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO				**$12,526,800.00**			**$8,925,345.00**				**$3,495,566.00**		**$3,495,566.00**
1	Cadenero	$ 1,565,850.00	74.41%	8.00	$12,526,800.00	1	5.70	$8,925,345.00	0.00%		39.16%	$3,495,566.00	39.16%	$3,495,566.00
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL				**$234,032,507.05**			**$232,796,881.88**		**$0.00**		**$ 91,173,714.00**		**$ 91,173,714.00**
	FACTOR MULTIPLICADOR				**2.04**			**2.04**		**2.04**		**2.04**		**2.04**
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL				**$477,426,314.00**			**$474,905,639.00**		**$0.00**		**$ 185,994,376.00**		**$ 185,994,376.00**

CANT.	CONCEPTO	VALOR MENSUAL	DEDICACION H-MES	PARTIC (e-mes)	VALOR PARCIAL	CANT		VALOR	% AVANCE	VALOR	% AVANCE	VALOR	% AVANCE DE OBRA	VALOR
3	**COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS**													
1	Camioneta o Campero de mas de 2000 c.c (Incluye peajes y Combustible) El modelo del vehiculo ofrecido deberá corresponder a modelos 2015 a 2025	$ 7,000,000.00	100.00%	8.00	$56,000,000.00	1	7.66	$53,620,000.00	0.00%		39.16%	$21,000,000.00	39.16%	$21,000,000.00
1	Equipo completo de topografía	$ 4,000,000.00	50.00%	4.00	$16,000,000.00	1	5.70	$22,800,000.00			39.16%	$8,929,504.00	39.16%	$8,929,504.00
1	Ensayos de laboratorio de suelos, pavimentos y concretos completos	$ 1,386,250.00	100.00%	8.00	$11,090,000.00	1	7.66	$10,618,675.00			39.16%	$4,158,750.00	39.16%	$4,158,750.00
1	Oficina/campamento (incluye dotación y servicios públicos)	$4,200,000.00	100.00%	8.00	$33,600,000.00	1	7.66	$32,172,000.00			39.16%	$12,600,000.00	39.16%	$12,600,000.00
	TOTAL EQUIPOS				**$116,690,000.00**			**$119,210,675.00**		**$0.00**		**$46,688,254.00**		**$46,688,254.00**
	SUBTOTAL CP+CE+CN				**$594,116,314.00**			**$594,116,314.00**		**$0.00**		**$232,682,630.00**		**$232,682,630.00**
5	**COSTOS IMPUESTOS Y LEGALIZACIONES**													
	Impuestos JUSTICIA FAMILIAR 2%			2.0%	$11,882,326.00		2.0%	$11,882,326.00		$0.00	2.0%	$4,653,652.00	2.0%	$4,653,652.00

	CONTRATO N° CMA-SIM-002-2025	VALOR DEL ACTA		ACTA PARCIAL N° 1
	OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LA PAVIMENTACION DE VIAS EN LA COMUNAS 4, 6 Y 8 EN ELMUNICIPIO DE MONTERIA	FECHA DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA	2025-08-06	VALOR PRESENTE ACTA:
		% DE AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA: DEL PERIODO 39.16% ACUMULADO 39.16%		$295,506,939.00
	CONTRATISTA: CONSORCIO INTERCOMUNAS	VALOR CONTRACTUAL INTERVENTORIA:	$ 754,527,718.00	PERIODO DE COBRO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	REPRESENTANTE LEGAL: JORGE ANDRES NARVAEZ BARON	VALOR TOTAL EJECUCION INTERVENTORIA AL CORTE:	$ 295,506,939.00	07/05/2025 A 06/08/2025
CÓDIGO: SI-SUP-043	FECHA DE INICIO: 07/05/2025	VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES INTERVENTORIA:	$ -	FECHA PRESENTE ACTA:
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N° 1	FECHA FINALIZACIÓN: 27/12/2025	VALOR PRESENTE ACTA No. 1 DE INTERVENTORIA:	$ 295,506,939.00	14/08/2025

		CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA ANTERIORES DD/MM/AAAA A DD/MM/AAAA		PRESENTE ACTA N°. 1 14/08/2025		ACUMULADO	
	Impuestos UNIVERSIDAD DE CORDOBA 2%	2.0%	$11,882,326.00		2.0%	$11,882,326.00		$0.00	2.0%	$4,653,652.00	2.0%	$4,653,652.00
	Impuestos PROCULTURA 1%	1.0%	$5,941,163.00		1.0%	$5,941,163.00		$0.00	1.0%	$2,326,826.00	1.0%	$2,326,826.00
	Impuestos PRODEPORTE 1%	1.0%	$5,941,163.00		1.0%	$5,941,163.00		$0.00	1.0%	$2,326,826.00	1.0%	$2,326,826.00
	Impuestos ADULTO MAYOR 2%	2.0%	$11,882,326.00		2.0%	$11,882,326.00		$0.00	2.0%	$4,653,653.00	2.0%	$4,653,653.00
6	**COSTOS DE LEGALIZACION + CP + CE + CN**		**$641,645,618.00**			**$641,645,618.00**		**$0.00**		**$251,297,239.00**		**$251,297,239.00**
	IVA	19.0%	$112,882,100.00	19.0%		$112,882,100.00	19.00%	$0.00	19.00%	$44,209,700.00	19.00%	$44,209,700.00
	VALOR TOTAL		**$754,527,718.00**			**$754,527,718.00**		**$0.00**		**$295,506,939.00**		**$295,506,939.00**

NETO A PAGAR PRESENTE ACTA **$295,506,939.00** Redondeado al peso

Con la suscripción de la presente acta el Supervisor del contrato de interventoría manifiesta bajo la gravedad de juramento que los costos relacionados corresponden a los causados y pagados realmente por el Consorcio

Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo, los que en ella intervinieron,

TOTAL NETO A PAGAR: **$ 295,506,939.00**

SON: DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE., COL

Firmado digitalmente por IRIS SPATH CAMAÑO

IRIS M. SPATH CAMAÑO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
MUNICIPIO DE MONTERIA

CONSORCIO INTERCOMUNAS
R/L JORGE ANDRES NARVAEZ BARON
Contratista de Interventoría